

盛岡市立城西中学校校舎大規模改修工事に係る請負契約の締結について

令和2年6月18日
教育委員会

1 趣旨

盛岡市公共施設保有最適化・長寿命化実施計画に基づき、老朽化が進んでいる城西中学校校舎の大規模改修工事に関する2件（建築主体・機械設備）の請負契約の締結について、6月市議会定例会に追加議案の提出を予定していることから、本工事の概要を説明するものである。

本工事の実施により、城西中学校における学習環境の改善を図るものである。

2 施設の概要

- (1) 住所 盛岡市城西町4番1号
- (2) 建物 鉄筋コンクリート造3階建 5,480.0㎡
- (3) 生徒数 297人（令和2年5月1日現在）

3 工事の概要

- (1) 施工面積
鉄筋コンクリート造3階建 2,684.0㎡（南校舎）
- (2) 工事内容
 - ア 校舎の大規模改修
（屋根防水、外壁、床、内壁、天井、エレベータ設備等）
 - イ 電気設備の大規模改修
（電灯設備（LED化）、音響設備、非常放送設備、火災報知設備等）
 - ウ 機械設備の大規模改修
（換気設備、暖房設備、衛生器具設備（トイレ洋式化）、給排水設備、消火設備等）
- (3) 位置図及び配置図 別紙のとおり。

4 請負契約の内容

(1) 建築主体

- ア 工事の種別 建築一式工事 甲又は甲+甲 混合入札
- イ 工事の名称 盛岡市立城西中学校校舎大規模改修（建築主体）工事
- ウ 工期 契約締結日の翌日から令和4年2月24日まで
- エ 仮契約の金額 436,337,000円（うち消費税額及び地方消費税額 39,667,000円を含む。）
- オ 契約の相手方 昭栄建設株式会社 代表取締役 XXXXXXXXXX
- カ 契約の方法 一般競争入札
- キ 入札日 令和2年5月29日
- ク 仮契約日 令和2年6月12日

(2) 機械設備

- ア 工種の種別 管工事 甲又は甲+甲 混合入札
- イ 工種の名称 盛岡市立城西中学校校舎大規模改修（機械設備）工事
- ウ 工期 契約締結日の翌日から令和4年2月24日まで
- エ 仮契約の金額 150,700,000円（うち消費税額及び地方消費税額 13,700,000円を含む。）
- オ 契約の相手方 盛福水道工業・トコヨ産業特定共同企業体
構成員 株式会社盛福水道工業 代表取締役 [REDACTED]
構成員 トコヨ産業株式会社 代表取締役 [REDACTED]
- カ 契約の方法 一般競争入札
- キ 入札日 令和2年5月29日
- ク 仮契約日 令和2年6月15日

5 今後のスケジュール

- 令和2年6月22日 市議会に工事請負契約締結に係る追加議案を提出
- 26日 議会最終日、本契約
中学校校舎は、棟別に工事を行い、それぞれの完成後に供用開始
- 令和4年2月 工事完了



