

(仮称) 青山二丁目アパート新 1 号館建設工事の工期変更 (延長) について (報告)

1 変更理由

杭の施工時において、土中の転石等による杭芯ズレは想定されていたが、芯ズレ距離が想定していた以上に生じたため、基礎補強の構造検討・計画に時間を要した。また、その後、当初予定していた配筋工、型枠工等の人数確保が難しくなったことから工期の延長をしようとするものである。

工期 至) 平成 30 年 3 月 12 日 → 至) 平成 30 年 5 月 15 日 (約 60 日間)

2 経緯

9 月 28 日に施工業者より杭の芯ズレに関する報告を受け、工事監理受注者による補強に関する検討を開始し、10 月 6 日に検討結果を承諾した。その後、基礎配筋補強の施工上の打ち合わせを進めたが、時期がずれ込んでしまった後の職人の人数確保は厳しいものとなった。

3 今後の予定

工期延長により、供用開始まで次の日程で進める予定である。

- |         |                                   |
|---------|-----------------------------------|
| 3 月     | 市議会定例会にて市営住宅条例の一部改正の提案 (当初予定のとおり) |
| 4～5 月   | 入居手続き                             |
| 5 月中旬   | 工事完了～検査～手直し                       |
| 6 月 1 日 | 供用開始                              |