



市営青山三丁目アパート5号館建設工事について

1. 場 所

青山三丁目13-5 (旧青山アパート4, 5, 6号館跡地)

2. 規模構造等

市営青山三丁目アパート5号館 (全48戸)	RC造	4階建	2,605.58m ²
自転車置場 (2棟) 49台分	S造		28.12m ²
物置 (10棟) 49戸分+共用分	S造		110.93m ²
ごみ置場 (1棟)	S造		8.33m ²

3. 建設費

約6億3480万円 (電気設備, 機械設備含み)

4. 工事整備内容 (タイプ別)

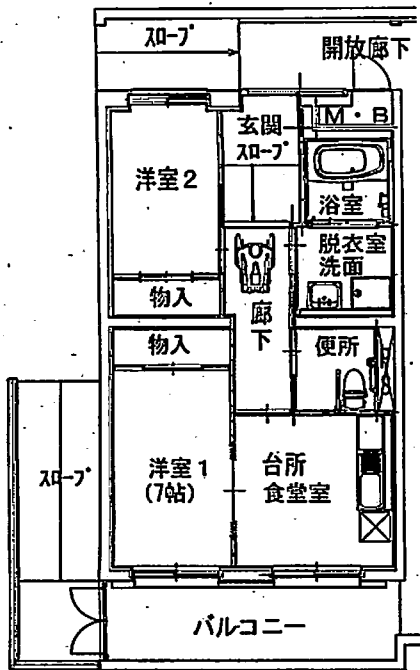
タイプ1-1	2DK	車椅子対応用 (1戸)	54.79m ²
タイプ1-2	2DK	(3戸)	54.06m ²
タイプ2	2DK	(32戸)	48.60m ²
タイプ3	1DK	(8戸)	34.36m ²
タイプ4	3DK	(4戸)	64.41m ²
			全48戸

【住宅の仕様】

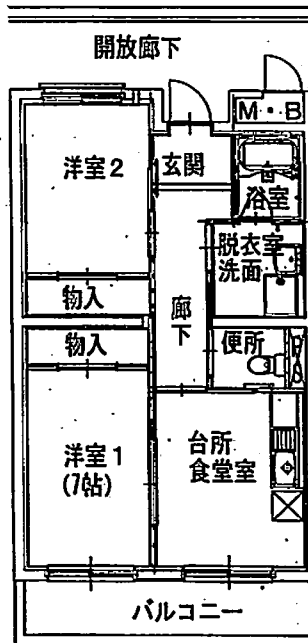
- ・ 各戸への浴室 (浴槽, 給湯器) 及び洗面所の設置
- ・ 1世帯1台の駐車スペースを確保 (48台+来客者用1台=49台)
- ・ 1世帯1個の物置, 1台分の自転車置き場の確保
- ・ エレベーターの設置, 段差解消, 手すりの設置等によるバリアフリー化
- ・ 断熱性の向上による省エネ性能の向上
- ・ 遮音性, 耐震性, 防災性の確保
- ・ 車椅子対応住宅の整備



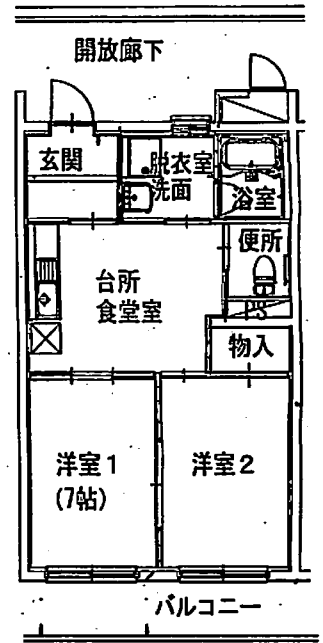
青山二・三丁目アパート建替位置図



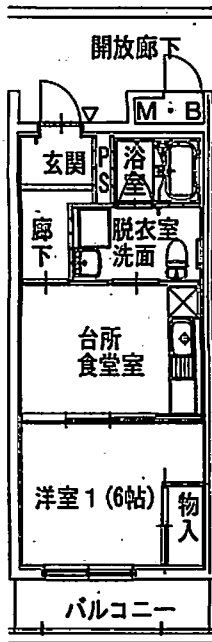
タイプ 1-1
2DK 1戸
(車いす用 1階のみ)
54.79 m²/戸当り



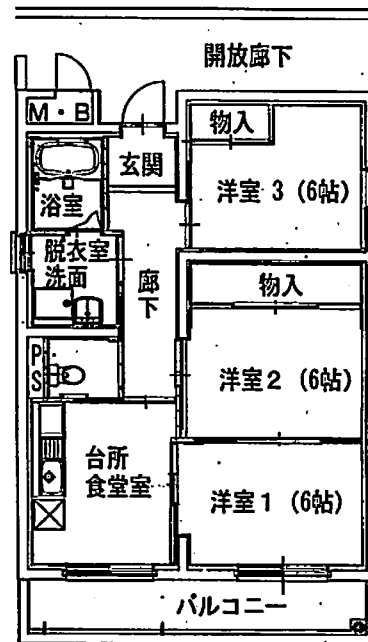
タイプ 1-2
2DK 3戸
(2~4階)
54.06 m²/戸当り



タイプ 2
2DK 32戸
(1~4階)
48.60 m²/戸当り



タイプ 3
1DK 8戸
(1~4階)
34.36 m²/戸当り



タイプ 4
3DK 4戸
(1~4階)
64.41 m²/戸当り