

盛岡市立厨川中学校校舎改築工事の進捗状況について

盛岡市立厨川中学校校舎改築工事について、工法の変更等により変更契約が必要となったことから、工事の進捗状況とその内容について、次のとおり説明するものである。

記

1 第1期工事（平成22年9月議決）

(1) 工事の概要

- ア 名称 盛岡市立厨川中学校校舎改築（建築主体）第1期工事
- イ 工期 平成22年9月30日～平成23年3月17日
- ウ 契約金額 175,875,000円
- エ 請負業者 日本住宅㈱

(2) 工事の状況

ア 杭工事

(イ) 建物基礎の杭は、摩擦杭23m、43本の設計である。地質調査により、14m付近に10～30cm程度の玉石が散在するものの、オーガヘッド・スクリューで掘削することは可能と判断し、設計において、オーガヘッド・スクリューで事前に穴を掘り、その後に杭を建て込むプレボーリング拡大根固め工法で計画した。

(イ) 10月末から杭工事を始めたところ、14～15mの付近にある転石（30～100cm）と思われる障害物により掘削不能又は斜掘削となり、杭30本を建て込むことができなくなった。

イ 地中埋設物

基礎工事の際、旧建物の基礎等と思われるコンクリートやレンガが大量に出土した。

(3) 対応

ア 杭工事

オールケーシング工法に変更し、摩擦杭23m、30本の杭を施工する。

イ 地中埋設物

コンクリート等の埋設物については、重機で掘り起こし、産業廃棄物として処分する。

ウ 契約

(イ) 金額の変更 16,543千円の増額

(イ) 工期の変更 平成23年3月17日から平成23年8月17日に変更する。

エ 予算等

平成23年度に事故繰越しをする予定である。

(4) 日程

平成23年3月8日 全員協議会

3月10日 3月議会に変更契約議案追加提出

## 2 第2期工事（平成22年12月議決）

### (1) 工事の概要

- ア 名称 盛岡市立厨川中学校校舎改築（建築主体）第2期工事
- イ 工期 平成22年12月23日～平成24年1月31日
- ウ 契約金額 665,626,500円
- エ 請負業者 樋下建設・中亀建設特定共同企業体

### (2) 対応

第1期工事と同じ状況であることから、杭工事の工法変更等を行うものとする。