

(仮称) 青山二丁目アパート新1号館建設(建築主体) 工事に係る請負契約の締結について

平成29年6月19日

建設部

1 趣旨

平成24年度から進めている市営青山二・三丁目アパート建替事業による(仮称)青山二丁目アパート新1号館建設(建築主体) 工事の請負契約の締結について、6月市議会に議案の提出を予定していることから、本工事の概要を説明するものである。

2 工事等の概要

(1) 場所

盛岡市青山二丁目21番地内(旧市営青山二丁目アパート1・2・3号館跡地)

(2) 規模構造等

共同住宅	全32戸	鉄筋コンクリート造	4階建	1,705.58㎡
自転車置場	32台分	鉄骨造	平屋建	24.08㎡
物置	33戸分(共用物置含む)	鉄骨造	平屋建	65.11㎡
ゴミ置場棟	1棟	鉄骨造	平屋建	7.31㎡
屋外駐車場	32台分			

(3) タイプ別間取り図及び計画位置図

別添の資料1, 2のとおり。

3 請負契約の内容

- | | |
|------------|---|
| (1) 工事の種類 | 建築一式工事 甲+甲 JV |
| (2) 契約工事名称 | (仮称) 青山二丁目アパート新1号館建設(建築主体) 工事 |
| (3) 工期 | 契約日の翌日から平成30年3月12日まで |
| (4) 仮契約の金額 | 422,280,000円(うち消費税額及び地方消費税額 31,280,000円を含む。) |
| (5) 契約の相手方 | 樋下建設・東野建設工業特定共同企業体
構成員 樋下建設株式会社 代表取締役 樋下 光
構成員 東野建設工業株式会社 代表取締役 東野 久晃 |
| (6) 契約の方法 | 一般競争入札 |
| (7) 入札日 | 平成29年6月1日 |
| (8) 仮契約日 | 平成29年6月12日 |

4 今後のスケジュール

6月21日 6月市議会に工事請負契約締結に係る議案を提出

27日 議会最終日, 本契約

28日 工事着手

5 事業スケジュール

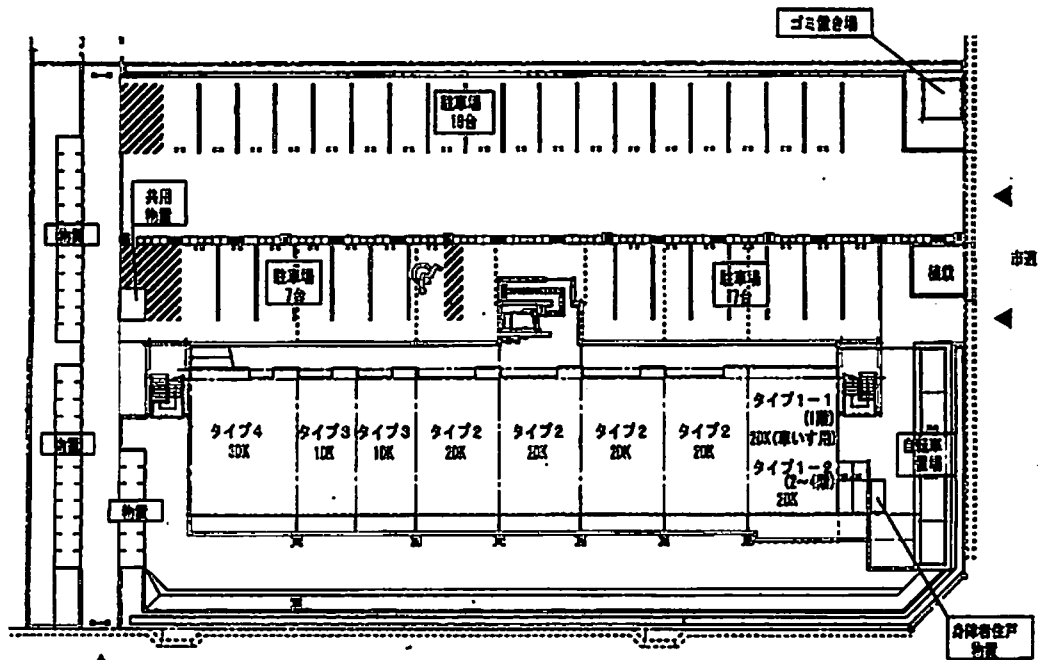
平成29年10月 市営青山三丁目アパート14・16号館解体工事

平成30年度 (仮称) 青山二丁目アパート新2号館建設工事等の実施

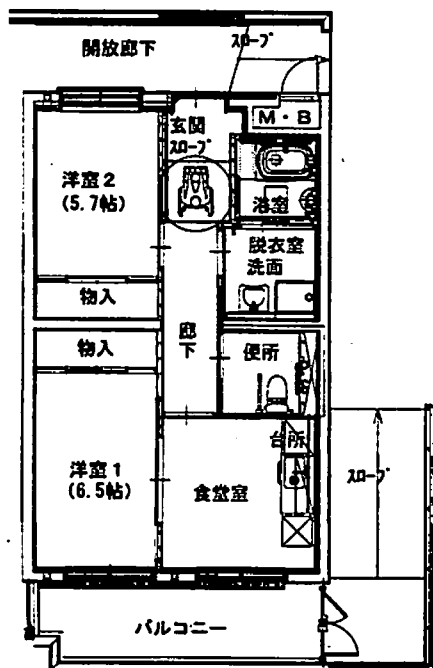
平成31年度以降 毎年度ごとの建設着手, 建設予定地旧市営住宅の解体

平成32年度 事業完了予定 (青山二・三丁目アパート建替 全7棟)

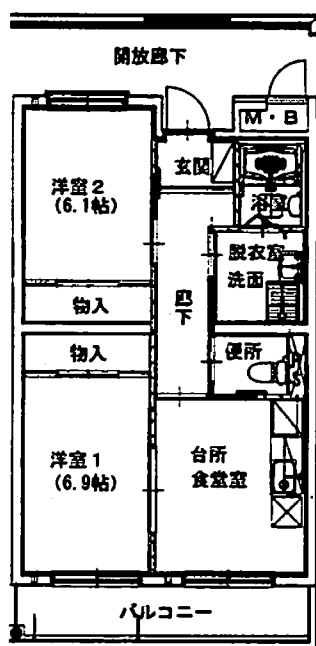
(仮称) 青山二丁目アパート新1号館建設工事 配置図



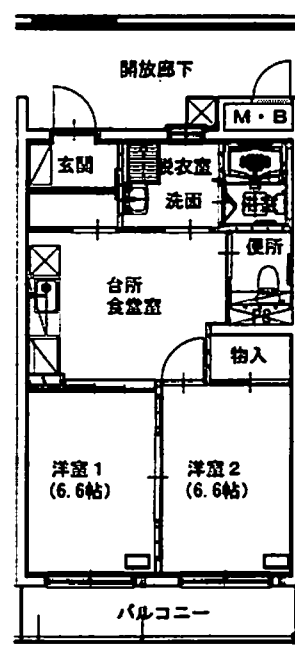
(仮称) 青山二丁目アパート新1号館建設工事 タイプ別間取り図



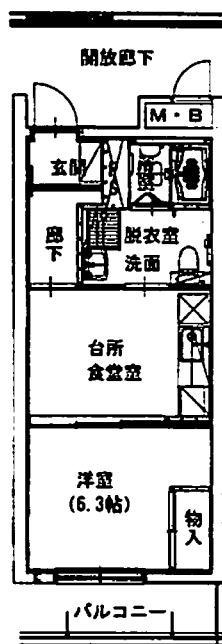
タイプ1-1 2DK (車椅子対応)
1戸 (1階)
54.85㎡/戸あたり



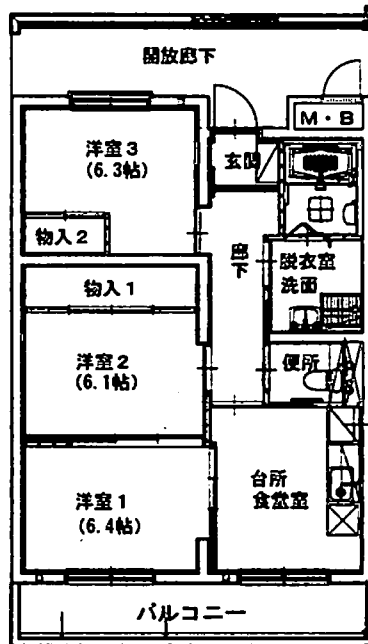
タイプ1-2 2DK
3戸 (2階~4階)
54.05㎡/戸あたり



タイプ2 2DK
16戸 (1階~4階)
48.61㎡/戸あたり

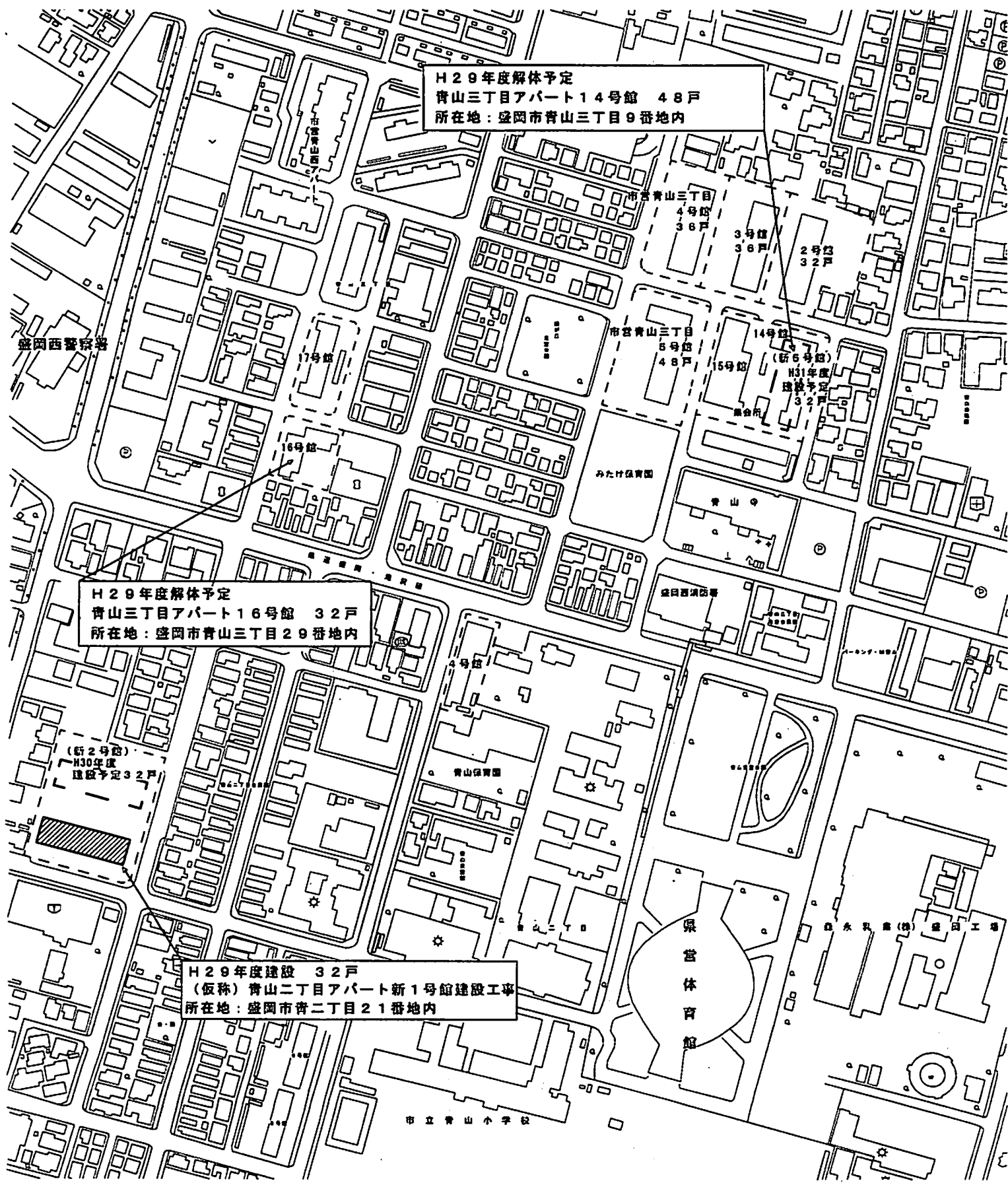


タイプ3 1DK
8戸 (1階~4階)
34.38㎡/戸あたり



タイプ4 3DK
4戸 (1階~4階)
64.48㎡/戸あたり

市営青山二・三丁目アパート建替事業 計画位置図





発注見通し情報検索

発注情報検索

入札・契約情報検索

名簿情報検索

指名停止情報

お知らせ

受注者用
トップメニューへ

入札・見積結果情報閲覧



戻

更新日: 2017/06/12

開札結果	落札者決定
年度	2017(平成29)年度
工事名	(仮称)青山三丁目アパート新1号館建設(建築主体)工事
契約管理番号	0000000000000129009
入札方式	一般競争入札(入札後資格確認型)
工種	建築一式工事
落札方式	価格競争
工事場所	公告文を参照の事
開札日時	2017/06/01 16:03:00
予定価格(税抜)	*****
基準評価値	*****
設計額又は見積額(税抜)	*****
調査基準価格/最低制限価格区分	最低制限価格
調査基準価格(税抜) /最低制限価格(税抜)	*****
格付	JV
条件2	
添付ファイル	*****
課所名	盛岡市 財政部 契約検査課
備考	議決を要する契約に係る入札結果情報なので一部非公開としています。

※本画面上記載の金額は全て税抜きです。

※添付ファイルは必ず「保存」を選択し、ダウンロードした後に開いて下さい。

入札経過 (赤色で表示されているのは落札業者です。)

業者名	第1回	第2回	第3回	随意契約	摘要
	金額(税抜)	金額(税抜)	金額(税抜)	金額	
樋下建設・東野建設工業特定共同企業体	391,000,000			*****	落札
恵工業・カガヤ特定共同企業体				*****	
日本住宅・司組特定共同企業体				*****	
高光建設・熊谷工務店特定共同企業体				*****	
大伸工業・篠村建設 特定共同企業体				*****	