

平成24年 2月24日

総 務 部

財産の取得について

農林中央金庫旧盛岡支店ビルは、農林中央金庫から平成24年3月31日を満了日とする使用貸借により市が借り受けて、もりおか復興支援センターを設置しているところである。

同センターは、市の東日本大震災の復興支援の拠点として、被災者及び市内外の方々に広く認知され、その活動は高く評価されているところであり、同場所において引き続き各種活動がなされることが望ましいものである。

また、同ビルは、本庁舎に近接しており、本庁舎の補完機能をもたせることのできる希少性の高い不動産でもある。

以上のことから、次のとおり不動産を取得しようとするものである。

なお、本件は、盛岡市議会の議決に付すべき契約及び財産の取得又は処分に関する条例(昭和39年条例第15号)第3条の規定に基づき、建物分のみが議決の対象となるものである。

1 取得予定不動産

(1) 土 地

所 在	地番	地目	実測地積(m ²)
盛岡市内丸	62番2	宅地	638.45
盛岡市内丸	62番6	宅地	58.10
盛岡市内丸	62番9	宅地	266.27
盛岡市内丸	66番7	宅地	3.74
合 計			966.56

(2) 建 物

所 在	家屋番号	構造	延床面積(m ²)
盛岡市内丸62番地2, 62番地6, 62番地9	62番2の1	・鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根6階建	2,465.13
	附属建物	・鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	134.99
盛岡市内丸62番地2, 62番地9	62番2の2	鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付平屋建	49.14
合 計			2,649.26

2 所有者

東京都千代田区有楽町1丁目13番2号

農林中央金庫 代表理事理事長 河野良雄

3 取得予定額 総額 252,805,000円

内訳 土地 193,900,000円

建物 58,905,000円(消費税及び地方消費税額を含む。)

4 今後の手続

3月市議会定例会において3月補正予算及び財産取得の議決を経て売買契約を締結する予定である。

品名	数量	単価	金額
...
...
...
...
...

品名	数量	単価	金額
...
...
...
...
...