

## マリオス展望室入場料金の見直し及び展望室スペースの一部改造について

平成12年8月31日  
開 発 部

### 1 展望室入場料金見直しの趣旨

マリオス20階は、全フロア（987.74㎡）を展望室として事業運営を図ってきたが、入場者数が減少する一方、入場料金の引き下げの要望等があり、現状のまま料金を引き下げることが、会社の経営収支に影響を生ずることになる。

このようなことから、広い展望室の一部有効利用と維持管理費用の縮減、更には会社事務室（6階）の賃貸により経営収支の維持を図りながら展望室入場料金を引き下げることとした。

### 2 展望室入場料金の引き下げについて

現 行 料 金		改 定 料 金	
大 人	400 円	大 人	200 円
中 高 生	300 円	中 高 生	200 円
小 学 生	200 円	小 学 生	無 料

今までの入場  
料金は6.9%

※ 料金改定の実施日は平成12年11月25日（マリオス開業記念日）とする。

### 3 展望室スペースの有効利用について

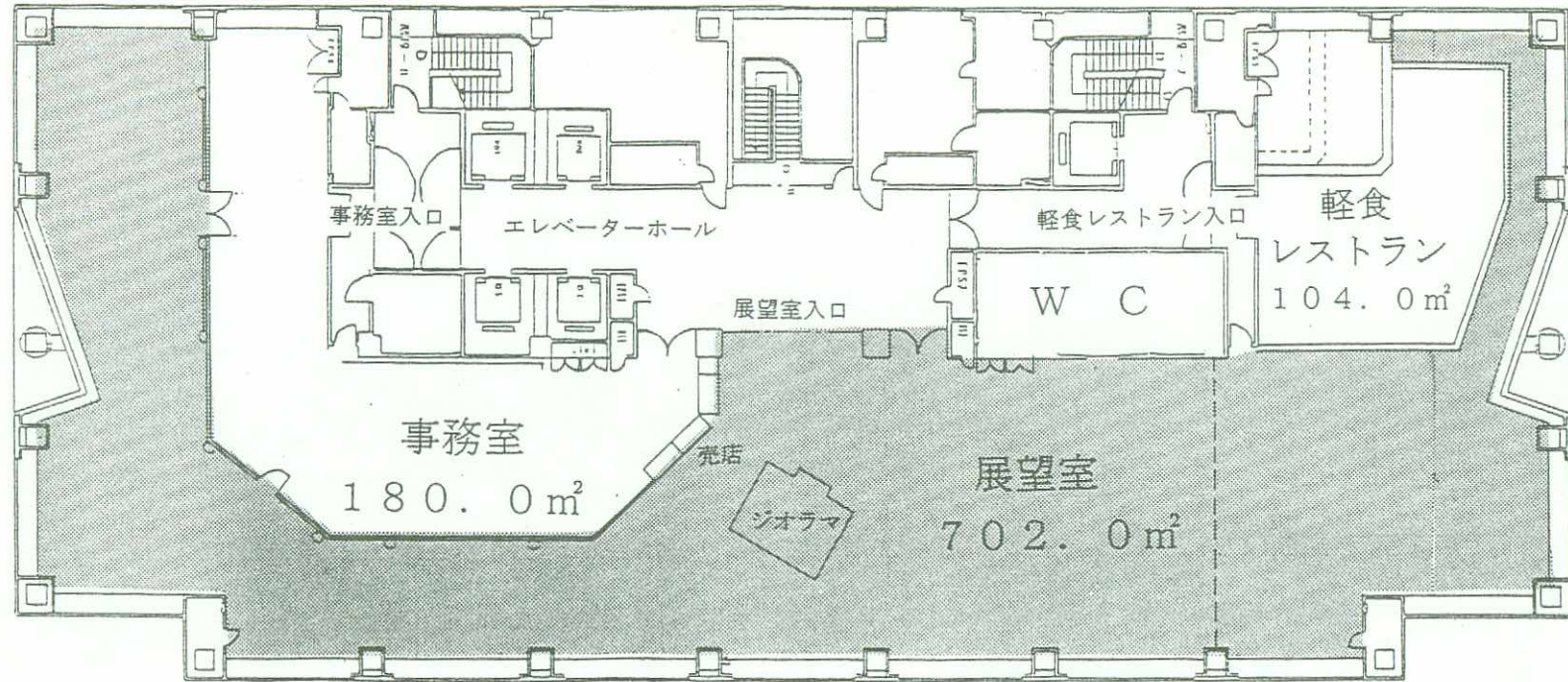
別紙図面のとおり、展望室の機能を損なわない内側フロアの東南側に事務室（180㎡）、西側に軽食レストラン（104㎡）の仕切り工事を行い、会社事務室（6階）を20階に新設する事務室に移転し、6階事務室はテナントオフィスとして賃貸する。

また、軽食レストランは、現在の喫茶コーナーの場所を拡充整備してテナントの誘致を図る。

### 4 展望室管理体制の改善について

外部に委託している受付・案内業務等を、会社事務室において直接処理する管理体制として業務委託費用等の軽減を図る。

20階改造案平面図



盛岡駅側

